

Naboer, grunneiere og andre berørte
Høringsinstanser

Varsel om oppstart av planarbeid med konsekvensutredning for Åsane, gnr. 199, bnr. 177 m.fl. Bergen og Bjørgvin fengsel, Bergen kommune. Saksnr. 202102505

På vegne av Statsbygg og i medhold av plan- og bygningslovens §§ 12-3 og 12-8 varsles det om oppstart av detaljreguleringsplan med konsekvensutredning for gnr. 199 bnr. 177 m.fl. i Åsane bydel. Statsbygg er forslagstiller og plankonsulent er Rambøll Norge AS, Bergen.

Dato 05.07 2021

Planområdet omfatter eiendommene gnr. 199, bnr. 177 og 207 (til hhv. Bergen og Bjørgvin fengsel) og deler av bnr. 195. Adkomstvegen til det to fengslene inngår også i planområdet. To eiendommer sør for Bjørgvin fengsel – gnr. 199, bnr. 163 og 196 (Norsk Lærerakademi) tas også foreløpig med i planområdet. Det kan bli aktuelt å redusere planområdet. Dette vil bli avklart før planforslaget fremmes til 1. gangs behandling. Se kart med planavgrensning s. 3.

Rambøll
Folke Bernadottes vei 50
Pb 3705 Fyllingsdalen
NO-5845 BERGEN

T +47 55 17 58 00
F +47 55 17 58 10
www.ramboll.no

Hensikten med planarbeidet er å oppdatere planstatus i tråd med faktisk bruk, da området til dels inngår i gamle reguleringsplaner og til dels er uregulert. Det er behov for å regulere området for å sikre forutsigbarhet med tanke på drift og bruk av de to fengslene. Selv om fengselet pr. i dag ikke har konkrete utbyggingsplaner er det påregnelig at det i fremtiden vil være behov for ny bebyggelse tilknyttet Bergen og Bjørgvin fengsel.

Vår ref. BKABRG

Planarbeidet utløser krav til konsekvensutredning etter konsekvensutredningsforskriftens § 6b, jf. Vedlegg 1. Krav om konsekvensutredning medfører at det skal utarbeides et planprogram. Planprogrammet beskriver planprosessen, og redegjør for utredningsbehov, prosess, metode, framdrift og opplegg for medvirkning og informasjon. Planprogrammet legges ut på høring og offentlig etter-syn samtidig med denne varslingen.

Forslag til planprogram og annen relevant informasjon finner du på Rambøll sine nettsider: <https://no.ramboll.com/presse/kunngjoringer>

Åpen kontordag

Statsbygg vil i samarbeid med kriminalomsorgen og plankonsulent holde åpen kontordag i NLA sine lokaler i Olav Bjordals veg torsdag 26. august kl. 14 – 19.

Hensikten med åpen kontordag er å gi naboer, grunneiere og andre interesserte mulighet til å stille spørsmål til planarbeidet, og ev. komme med informasjon og innspill som er viktig for det arbeidet man skal i gang med.

På grunn av at smittefaren rundt covid-19 fremdeles ikke er helt over, ber vi om forhåndspåmelding. Meld fra til Rambøll v/Bente Karlsen innen 24. august dersom du ønsker å møte.



Rambøll Norge AS
NO 915 251 293 MVA

Skriftlige innspill og merknader til planarbeidet

Det er mulig å komme med skriftlige innspill og merknader til planarbeidet. Det er ikke nødvendig å sende kopi av merknader til Bergen kommune. Alle mottatte merknader og dokumenter blir sendt til Bergen kommune og gjennomgått i eget møte. Merknadene blir samlet og kommentert av Rambøll.

Innspill til planarbeidet og merknader til planprogrammet kan sendes til firmapostbergen@ramboll.com, att. Bente Karlsen.

Frist for å sende inn merknader til planarbeidet er satt til **10. september 2021**.

Videre arbeid

Etter at merknadsfristen er ute, vil Statsbygg i samarbeid med berørte aktører, ferdigstille planprogrammet, som så fastsettes av kommunen. Deretter vil det utarbeides et forslag til reguleringsplan med konsekvensutredning basert på fastsatt planprogram. Planforslaget med konsekvensutredning vil så bli kunnngjort og lagt ut på høring og offentlig ettersyn.

Etter at alle merknadene, både fra private grunneiere og offentlige etater, er gjennomgått, vil en vurdere om det er behov for å gjøre endringer i planforslaget. Når ev. endringer er innarbeidet vil reguleringsplanen sendes til politisk behandling og endelig vedtak.

Nærmere informasjon om og spørsmål til planarbeidet kan rettes til Rambøll v/Bente Karlsen eller til Statsbygg v/Mari Magnus

Med vennlig hilsen

Bente Karlsen

Senior arkitekt/planlegger
+47 41 42 77 08
bente.karlsen@ramboll.no

Mari Magnus

Seniorarkitekt
+47 41 46 28 49
mari.magnus@statsbygg.no